



Karl-Magnus Rebane
Leonhard Weiss OÜ
k.rebane@leonhard-weiss.com

Teie 07.10.2024

Meie 13.11.2024 nr 7.1-2/24/17336-2

**Päiksemäe kinnistu peakaitsme suurendamise
projekti kooskõlastamine riigitee nr 46
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on lahendatud Valga maakonnas, Otepää vallas, Nõuni külas Päiksemäe kinnistu peakaitsme suurendamine. Projektiga on ette nähtud maakaabli ja uue puitmasti paigaldamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis.

Ristumine **riigiteega nr 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee** km 15,17 kinniselt, kaitsetorus ja km 15,05 – 15,17 tehnovõrgu kulgemine teemaal kinniselt, kaitsetorus. Uue puitmasti paigaldamine km 15,18 riigitee kaitsevööndis (kaugus teekatte servast ca 20 m).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Leonhard Weiss OÜ töö nr LC1771 „LC1771 Päiksemäe kinnistu peakaitsme suurendamine, Nõuni küla, Otepää vald, Valga maakond“. Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 46 teelõik km 13,022 – 25,665 oli pindamistööde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. On koostatud riigitee nr 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee km 12,972 – 25,683 Makita – Otepää lõigu põhiprojekt. **Teeprojektiga kattuv alal ei ole elektrirajatise ehitamisel kõrvalekalded projektist lubatud.**
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

- 4.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kuni riigiteel nr 46 tee-ehitusprojekti elluviimise alustamiseni, kuid mitte kauem kui 2 aastat.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Ristmevälja joonis

Seletuskiri

IKÕ ala plaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee